

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019,

Savona, Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in via Milano, Varazze

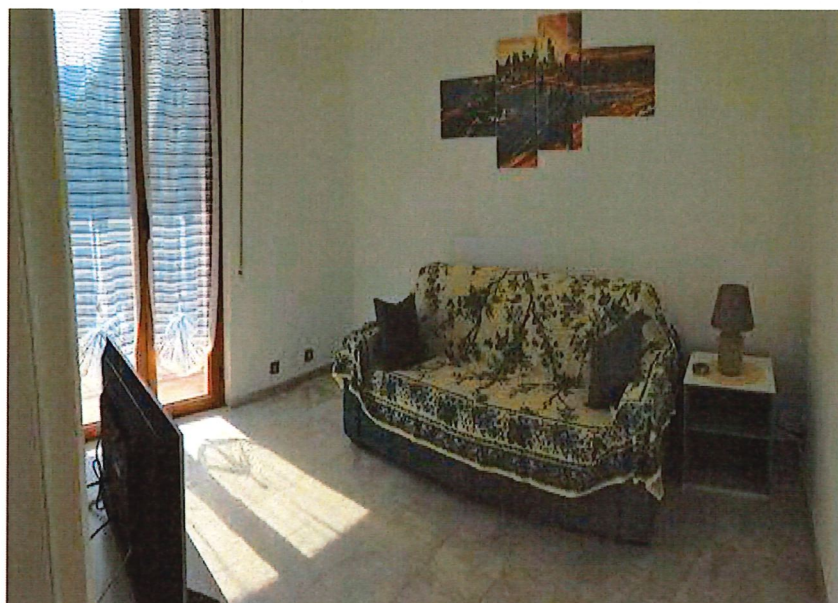
260.000 €

Rif. 881

3 loc.

1 bagno

55 m²



Spese condominiali: 100 €/mese

Caratteristiche di base

55 m² commerciali

3 locali

1 bagno

Balcone

Seconda mano/Buono stato

Cantina

Anno di costruzione: 1965

Orientamento Sud, Ovest

Edificio

Piano 3

con ascensore

Installazione

Riscaldamento: Centralizzato

Combustibile riscaldamento: Gas

Posizione

Via Milano

Piano 3

Quartiere Santa Caterina

Quartiere Centro

Varazze, Savona

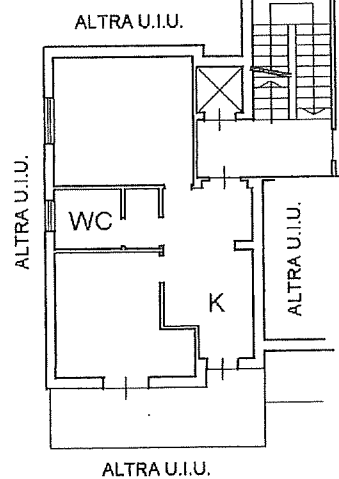


Descrizione

In vendita un affascinante appartamento situato nel cuore della città, perfetto per chi cerca la comodità di una zona centrale e la tranquillità di una posizione soleggiata. Questo immobile, al terzo piano con ascensore, offre una vista aperta che si estende fino alle spiagge vicine. Recentemente ristrutturato, l'appartamento è composto da un ingresso accogliente, un luminoso soggiorno, una cucina abitabile, una camera matrimoniale e un bagno finestrato. Il vero gioiello di questa proprietà è l'ampio balcone, ideale per rilassarsi e godere del panorama. Venduto completamente arredato, è pronto per essere abitato fin da subito. Completano l'offerta una spaziosa cantina. Con una superficie commerciale di 55 m² e un'efficienza energetica di classe F, questo appartamento del 1965 è un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere in una zona ben servita e con riscaldamento elettrico a gas naturale. Non perdere l'occasione di visitarlo!

SAGOMA DEL MAPPALÉ

SAGOMA DEL FABBRICATO



VIA M...



PIANO TERZO

Ultima planimetria in atti

H = m 3,00

Data: 24/03/2021 - n. T60204 - Richiedente: LVRMRA75T11L675G

PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

H = m 2,50

Data: 24/03/2021 - n. T60206 - Richiedente: LVRMRA75T11L675G

