

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019, Savona, Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in Via Monte Grappa, Zona Pianeggiante, Centro, Varazze

2 loc.

1 bagno

54 m²

piano 3



Descrizione

****VERO AFFARE - RARA OPPORTUNITA'**

Appartamento in Vendita a Varazze - Un Rifugio al Mare! **

Scopri questo appartamento situato nel cuore di Varazze, a soli 500 metri dalla splendida spiaggia. Questa residenza, al terzo piano di un edificio ben mantenuto, offre una comoda accessibilità grazie alle scale ampie intermezze da pianerottoli. Con una superficie di 54 m², l'appartamento si compone di un'accogliente zona giorno con angolo cottura, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. L'immobile è perfetto per chi cerca un'abitazione da vivere tutto l'anno o come rifugio per le vacanze estive. Gli infissi in PVC con doppio vetro garantiscono un'ottima isolamento termico e acustico. Il riscaldamento autonomo a metano e la caldaia pensile nell'angolo cottura assicurano comfort in ogni stagione. Situato vicino al centro commerciale e ad un'ampia area di parcheggio pubblico, questo appartamento combina comodità e tranquillità, rendendolo un'opzione ideale per chi desidera godere della vita costiera. Non perdere l'occasione di visitarlo!

230.000 €

Rif. 912

Prezzo

230.000 €

4.259 eur/m²

50 €/mese di spese condominiali

Caratteristiche di base

54 M² commerciali

2 locali

1 bagno

Seconda mano/Buono stato

Anno di costruzione: 1970

Nord, Ovest

Edificio

Piano 3

Senza ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo

Combustibile riscaldamento: Gas naturale

Posizione

Via Monte Grappa, Zona

Pianeggiante, Centro, Varazze

Piano 3

Interno 10

Quartiere Zona Pianeggiante

Quartiere Centro

Varazze, Savona

