

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019, Savona,
Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in Via Canavelle, Casanova, Varazze

7 loc.

1 bagno

142 m²

piano 1



390.000 €

Rif. 903

Prezzo

390.000 €

2.746 eur/m²

Caratteristiche di base

142 M² commerciali

7 locali

1 bagno

Terrazza

Balcone

Seconda mano/Buono stato

Anno di costruzione: 1969

Sud, Est

Edificio

Piano 1

Senza ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo

Combustibile riscaldamento: Gas
propano/butano

Giardino privato

Posizione

Via Canavelle, Casanova, Varazze

Piano 1

Quartiere Casanova

Varazze, Savona



Descrizione

****Appartamento in Vendita a Casanova - Vista Mare panoramica! ****

Scopri questo splendido appartamento situato in una posizione soleggiata e tranquilla, a pochi chilometri di distanza dalle meravigliose spiagge e dal vivace centro cittadino. Con una superficie di 142 m², l'immobile offre ampi spazi luminosi, perfetti per famiglie o per chi desidera godere di un ambiente confortevole e accogliente. L'appartamento, situato al primo piano di una piccola palazzina di tre piani, è composto da un ingresso, una cucina abitabile, un ampio soggiorno, tre camere da letto e due bagni. La grande balconata, esposta al sole per quasi tutta la giornata, è ideale per rilassarsi e godere della vista panoramica sul mare. In aggiunta, il giardino privato di circa 600 mq è cintato e offre uno spazio verde esclusivo dove trascorrere momenti di tranquillità. Completano la proprietà un manufatto di pietra indipendente di circa 14 mq, censito come magazzino, e un ripostiglio utile per riporre gli oggetti. Con riscaldamento autonomo e una classe energetica G, questo appartamento è in buono stato e pronto per essere abitato. Non perdere l'opportunità di vivere in un luogo dove comfort e bellezza si incontrano! Contattaci per maggiori

299.386

Corte esclusiva
di altra U.I.U.

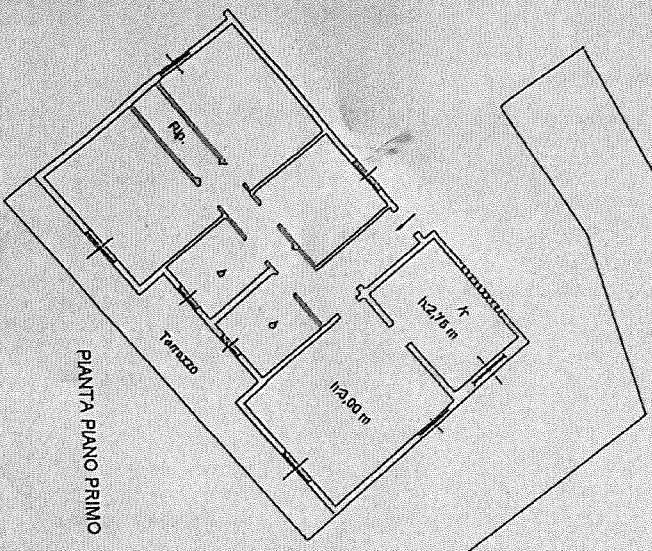
Corte esclusiva

Corte esclusiva
di altra U.I.U.

Mapp. 386

Mapp. 266

Mapp. 390



PIANTA PIANO PRIMO