

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019, Savona,
Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Casale / Cascina in vendita in SP22, Stella

50.000 €

Rif. 880

9 loc.

158 m²



Caratteristiche di base

Casale / Cascina

158 m² commerciali

9 locali

Seconda mano/Da ristrutturare

Cantina

Orientamento Est

Terreno 100 m²

3 piani

Installazione

Riscaldamento: Non disponibile

Posizione

SP22

Stella, Savona



Descrizione

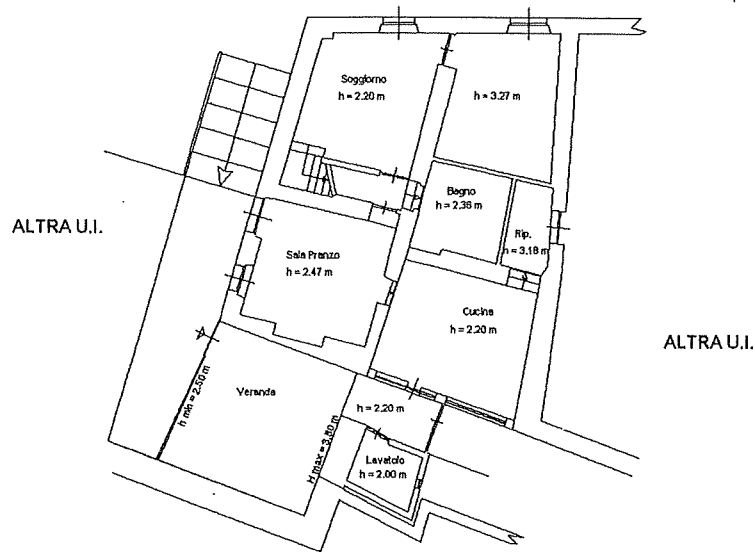
****Casale Rustico da Ristrutturare a Stella (SV) - Frazione San Martino****

Scopri il fascino autentico di questo casale rustico situato nel pittoresco comune di Stella, precisamente nella tranquilla frazione di San Martino. A soli 15 minuti dalle splendide spiagge liguri, questa proprietà indipendente su tre lati offre un accesso privato ad uso esclusivo, garantendo la massima privacy e serenità. Con una superficie catastale di 158 m² distribuita su tre livelli, il casale è un'opportunità unica per creare la tua dimora ideale.

Al piano seminterrato, ampie cantine offrono spazio per lo stoccaggio o per essere trasformate in ambienti funzionali. Il piano terra accoglie con una sala luminosa, una cucina spaziosa, una veranda incantevole, due camere e un bagno. Al primo piano, due ulteriori camere completano l'abitazione, offrendo la possibilità di rimodulazione degli spazi secondo le tue esigenze. Con un terreno di 100 m², questo casale è perfetto sia come residenza principale che come seconda casa per chi desidera un rifugio lontano dal caos cittadino. Approfitta di questa rara occasione per

PIANO TERRENO

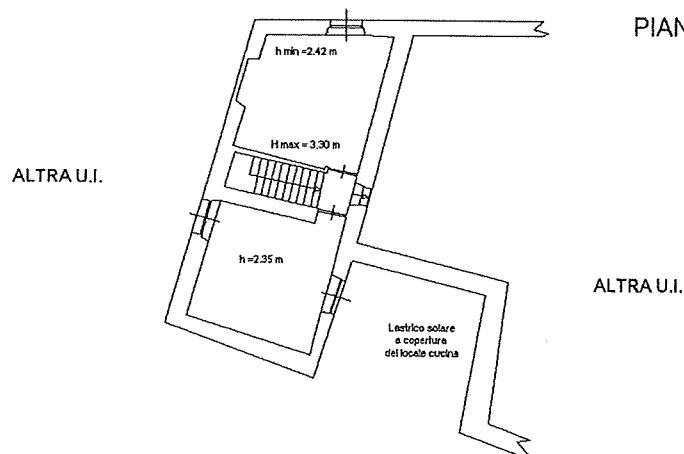
Via Pietro Rocca



ALTRA U.I.

Via Pietro Rocca

PIANO PRIMO



ALTRA U.I.



PIANO SÈMINTERRATO

