

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"
Maria Carla Degiorgi
3357781840
varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019,
Savona, Varazze
+39 019931200
varazze.nonsolocase@gmail.com

Casa / Casa indipendente in vendita in via Ceresa, Varazze

280.000 €

Rif. 80

7 loc.

2 bagni

187 m²



Garage

Caratteristiche di base

187 m² commerciali
179 calpestabili m²
7 locali
2 bagni
Terrazza
Balcone
Seconda mano/Da ristrutturare
Cantina
Anno di costruzione: 1980
Orientamento Sud
Terreno 3.400 m²
Garage

Installazione

Riscaldamento: Autonomo
Combustibile riscaldamento: Gas naturale
Giardino privato

Posizione

Via Ceresa
Quartiere Alpicella - Pero - Le Faie
Varazze, Savona

Senza foto

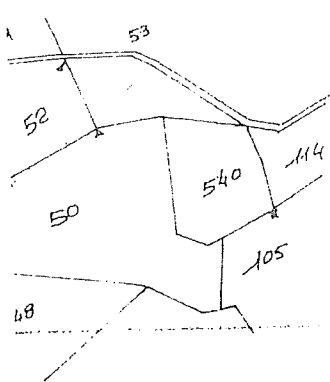
Senza foto

Descrizione

Varazze, immersa nel verde del nostro splendido entroterra in Frazione Alpicella, a soli 10 minuti dal mare, casa indipendente di circa 200 mq disposta su due livelli abitativi che accolgono ambienti molto luminosi. Tutti i vani godono di vista aperta sulla vallata e all'orizzonte di uno scorcio di mare, sono affacciati in modo riservato e fresco sul verde del terreno circostante. Il sole e la brezza della Riviera Ligure accarezzano il balcone, i terrazzi ed il terreno che dunque sono vivibili per la quasi totalità dell'anno come naturali completamenti dello spazio interno. Completano la proprietà un grande garage di oltre 50 mq, una cantina e una taverna.

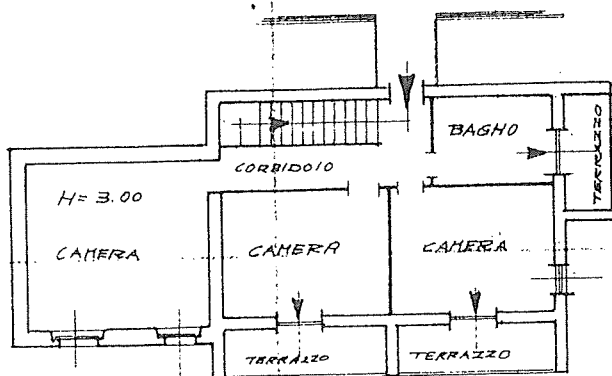
Cerca l'annuncio su idealista con il codice [24940019](#)

Rif. 80



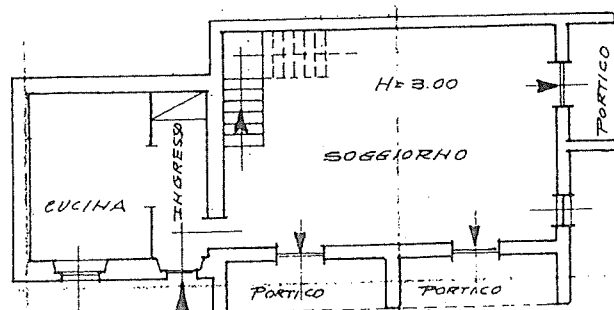
MAPPALE 50-517

prop. CIACCIA-PITRELLI



PIANO PRIMO

prop. CIACCIA-PITRELLI

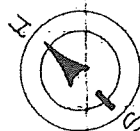


prop. CIACCIA-PITRELLI

PIANO TERRA

prop. CIACCIA-PITRELLI

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

0 PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilata dal Geom. Stefano Stefano
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di SAVOIA

DATA 19/3/84

Firma: Stefano Stefano

