

Immobiliare Varazze "NONSOLOCASE"

Maria Carla Degiorgi

3357781840

varazze.nonsolocase@gmail.com

AGENZIA D'AFFARI IMMOBILIARI



via Santa Caterina n° 7 17019, Savona,
Varazze

+39 019931200

varazze.nonsolocase@gmail.com

Appartamento in vendita in Via Parasio, Piave Alta - Parasio, Centro, Varazze

230.000 €

Rif. 895

4 loc.

1 bagno

60 m²

piano 1



Prezzo

230.000 €

3.833 eur/m²

50 €/mese di spese condominiali

Caratteristiche di base

60 M² commerciali

4 locali

1 bagno

Nuovo (completamente ristrutturato)

Anno di costruzione: 1950

Ovest

Edificio

Piano 1

Senza ascensore

Installazione

Riscaldamento: Autonomo

Combustibile riscaldamento: Gas
naturale

Aria condizionata

Posizione

Via Parasio, Piave Alta - Parasio,
Centro, Varazze

Piano 1

Interno 2

Quartiere Piave Alta - Parasio

Quartiere Centro

Varazze, Savona

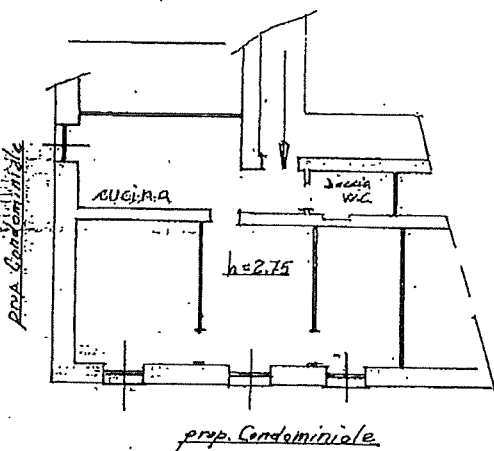


Descrizione

****Appartamento in Vendita a Due Passi dal Centro Commerciale****

Scopri questo splendido appartamento situato al primo piano di un elegante edificio del 1950, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. Con una superficie di circa 60 m², l'immobile è composto da un ingresso accogliente, un luminoso soggiorno, un cucinotto funzionale, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno con doccia. La doppia esposizione garantisce una straordinaria luminosità e una ventilazione ottimale, rendendo gli spazi ancora più piacevoli. La posizione è ideale: a soli 1,5 km dal mare e a pochi passi dal centro commerciale, offre comodità e accessibilità. L'appartamento è parzialmente arredato e dotato di aria condizionata per garantire il massimo comfort in ogni stagione. Il riscaldamento autonomo con caldaia a metano e caloriferi assicura un'efficienza energetica ottimale, con un consumo di 222,00 kWh/m² all'anno.

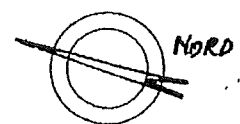
Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente ristrutturato con tutti i comfort moderni. Contatta subito per una visita!



appartamento

Piano primo

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200